

# Pressemitteilung

Konzertierte Pressemitteilung der  
TannCAPITAL Private Value AG, Gera sowie der  
Jenatec Industriemontagen GmbH, Jena  
vom Montag, 13. Oktober 2008

*Inhalt der  
Pressemitteilung:*

## **Symbolische Eröffnung mit Strassenfest**

**Initiator und Investor freuen sich über ein neues glanzvolles Stück Stadtentwicklung im Zentrum Geras und laden am 14.11.2008 um 15.00 Uhr zum «Real Estate Opening» mit Strassenfest!**

Die Jenatec GmbH investiert als einer der bedeutendsten regionalen Personaldienstleister in die attraktiven Gründerzeit-Mehrfamilienhäuser in der Heinrichstrasse 42 und 44. Initiator dieser schönen 1A-Lage-Innenstadtprojekte ist die TannCAPITAL AG, die als erfolgreicher Publikumsfonds für Privatanleger agiert.

Die Fertigstellung erfolgt zum 01.11.2008 und damit pünktlich und zielgenau. Gut für die vielen Mietinteressenten, welche ihre neue Wohnung in einem der zwei Wohn- und Geschäftshäuser mitten im Zentrum von Gera direkt an den Gera-Arcaden beziehen können.

Aufgrund des erfahrenen Managements sowie sachverständiger Ingenieure und qualifizierter Handwerker aus unserer Region gelang damit nach nur acht Monaten die Fertigstellung. Es entstanden in den Projekten als Etagen-, Maisonette- und Mansardentyp insgesamt 10 attraktive 1-4 Raum-Mietwohnungen zwischen 28-100 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit grossen Südbalkonen sowie zwei moderne Ladenlokale. Zudem erwartet das Anwesen grösszügige Aussenanlagen und Stellplätze.

*Seite:* **1 von 2**

*Datum:* **13.10.2008**

*Herausgeber:* **TannCAPITAL Private Value AG**  
Thomas Smektalla (V.i.S.d.P.)  
Karlstrasse 10  
D-07546 Gera/Thüringen  
Telefon +49 365 8001980 • Telefax +49 365 8001981  
HRB 210.238 • Amtsgericht Jena  
www.tanncapital.de • info@tanncapital.de

**Jenatec Industriemontagen GmbH**  
Peter Schmidt (V.i.S.d.P.)  
Stauffenbergstrasse 35a  
D-07747 Jena/Thüringen  
Telefon +49 3641 474-0 • Telefax +49 3641 474-272  
HRB 209.237 • Amtsgericht Jena  
www.jenatec.de • info@jenatec.de

Für Initiator und Investor Grund genug, um die Eröffnung und Übergabe des Gesamtprojektes mit einem Strassenfest zu feiern. Eingeladen hierzu sind alle Bewohner, Anwohner, Interessenten, Mieter und Beteiligte. Am 14.11.2008 um 15.00 Uhr beginnt die symbolische Übergabe mit dem Durchschneiden des Übergabebandes.

Neben der TannCAPITAL Private Value AG stellen sich auch der Globalinvestor, die Jenatec Industriemontagen GmbH, sowie die interessanten Gewerbemieter der Objekte vor. Zudem erwarten alle Besucher als Vertreter der regionalen Politik Herrn Ramon Miller (Dezernatsleiter Bau und Umwelt). Des Weiteren Aktive und Vertreter der Sportteams, welche durch die TannCAPITAL AG (Kanuteam des TSV 1180 Gera) sowie den Globalinvestor (Radteam Jenatec) gefördert werden. Hier erwarten wir die bekannte Radfahrerkoryphäe Thomas Barth und den derzeitigen Ostdeutschen Meister im Wildwasser-Kanuslalom Kevin Seyfahrt. Aber auch Thüringer Grillspezialitäten, eine Kinderspielstrasse und Andreas Geffarth - einer der erfolgreichsten Geraer Livemusiker - sowie ein abschliessendes Feuerwerk umrahmen unser Strassenfest «Real Estate Opening».

\*\*\* Ende der Pressemitteilung \*\*\*

Seite: **2 von 2**

Datum: **13.10.2008**

**Herausgeber:** **TannCAPITAL Private Value AG**  
Thomas Smektalla (V.i.S.d.P.)  
Karlstrasse 10  
D-07546 Gera/Thüringen  
Telefon +49 365 8001980 • Telefax +49 365 8001981  
HRB 210.238 • Amtsgericht Jena  
www.tanncapital.de • info@tanncapital.de

**Jenatec Industriemontagen GmbH**  
Peter Schmidt (V.i.S.d.P.)  
Stauffenbergstrasse 35a  
D-07747 Jena/Thüringen  
Telefon +49 3641 474-0 • Telefax +49 3641 474-272  
HRB 209.237 • Amtsgericht Jena  
www.jenatec.de • info@jenatec.de